

Załącznik nr 2 do umowy najmu:

(Treść do wykorzystania w oświadczeniu w formie aktu notarialnego
o poddaniu się egzekucji stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kpc)

§1.

Stawiający oświadcza, że w dniu zawarł z **Gminą Miasto Włocławek** umowę najmu nr..... w treści, której zobowiązał się zwrócić **Gminie Miasto Włocławek** lokal użytkowy o powierzchni ogólnej 200,71 m², usytuowany w budynku Krytej Pływalni „Delfin” przy Al. Chopina 10, 87-800 Włocławek, wybudowany na działce ewidencyjnej nr 35/12, obręb Włocławek KM 107, po wygaśnięciu lub rozwiązaniu przedmiotowej umowy najmu.

§2.

Pan/Pani oświadcza, że poddaje się egzekucji wprost z niniejszego aktu stosownie do treści art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego, w zakresie obowiązku wydania lokalu opisanego w § 1, przy czym zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie tego obowiązku jest rozwiązanie umowy najmu lub jej wygaśnięcie wskutek upływu czasu na jaki została zawarta. -----

§3.

Pan/Pani oświadcza, że zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Gminy Miasto Włocławek czynszu brutto, wraz z odsetkami w przypadku opóźnienia w ich płatności w terminie do 10-tego każdego miesiąca, oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z lokalu zgodnie z obowiązującymi przepisami, wraz z odsetkami w przypadku opóźnienia w terminie jego płatności i co do każdego z tych zobowiązań, poddaje się rygorowi egzekucji z tego aktu do kwoty stanowiącej siedmiokrotność sumy: czynszu brutto (który w dniu złożenia niniejszego oświadczenia wynosi zł), stosownie do treści art. 777 § 1 pkt 5 kpc, przy czym zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie tego obowiązku jest upływ wskazanego w umowie terminu zapłaty czynszu lub opłat za energię elektryczną, lub upływ terminu zapłaty wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości. Gmina Miasto Włocławek będzie mogło wystąpić o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w terminie 12 miesięcy od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy najmu.

