

## Kosztorys NAKŁADCZY

Rodzaj robót (branża): Elektryczna

**Inwestycja:** Wymiana oświetlenia na basenie osiedlowym  
Basen Słodowo  
7424

Adres: Wysoka 12  
87-800 Włocławek

Kody CPV: 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

**Inwestor:** OSiR Włocławek  
Aleja Fryderyka Chopina 8  
87-800 Włocławek

**Wykonawca:**

Sporządził: inż. Robert Szafranski  
Sprawdził:  
Poziom cen: średni 2 kw 2024  
Stawka robocizny: 32,00 PLN  
Narzuty:  $K_p = 65,00\%(R+S)$   
 $K_z = 7,00\%(M)$   
 $Z = 12,00\%(R+K_p(R)+S+K_p(S))$   
Data opracowania: 30-06-2024

Wartość kosztorysowa:	0,00 PLN
Podatek VAT (VAT) = 23%WK:	0,00 PLN
<b>Wartość kosztorysu</b>	<b>0,00 PLN</b>

Słownie: zero PLN

Inwestor

Wykonawca

## **Założenia wyliczeniowe do kosztorysowania**

Przedmiar/ilość robót/rozpatrywane ściśle z projektem technicznym. Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową i miejscem realizacji inwestycji w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót i jego wycena należy do Oferenta.

1. Przedmiar Robót należy odczytywać w powiązaniu z Instrukcjami dla Oferentów, Ogólnymi i Szczególnymi Warunkami Kontraktowym (Umowami) i Specyfikacjami Technicznymi oraz Rysunkami.

2. Ilości podane w Przedmiarze Robót są szacunkowe i tymczasowe i podaje się je w celu zapewnienia wspólnej podstawy dla składania ofert. Podstawą płatności będzie rzeczywiste ilości robót zleconych i wykonanych, zmierzone przez Wykonawcę i zweryfikowane przez Inżyniera i wycenione po stawkach i cenach oferowanych w wycenionym Przedmiarze Robót w przypadkach gdy ma to zastosowanie, a w pozostałych przypadkach – po takich stawkach i cenach, jakie Zarządca Realizacji Przedmiotu Umowy - Inżynier/Inspektor Nadzoru może ustalić w ramach warunków Kontraktu (Umowy).

3. Stawki i ceny oferowane w wycenionym Przedmiarze Robót będą obejmować – za wyjątkiem takiego zakresu o jakim Kontrakt (Umowa) stanowi inaczej – całą pracę budowlaną (zabezpieczenie, utrzymanie, wykonywanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi), transport (osób, sprzętu, urządzeń, materiałów, wyposażenia zaplecza), robocizną, nadzór, testowanie, kontrole jakości, materiały, montaż, konserwację, ubezpieczenie, zysk, podatki i cła wraz z całym ryzykiem ogólnym, zobowiązaniami i obowiązkami przedstawionymi lub sugerowanymi w Kontrakcie (Umowie).

4. Stawka lub cena powinna zostać wpisana przy każdej pozycji wycenionego Przedmiaru Robót niezależnie od tego, czy podano tam ilość czy tę wartość. Będzie uznane, że koszt pozycji, przy których Wykonawca nie wpisał stawki lub ceny, jest pokryty przez inne stawki i ceny wpisane w Przedmiarze Robót.

5. Stawki i ceny jednostkowe powinny być stałe i nie mogą podlegać żadnym zmianom i regulacjom za wyjątkiem przepisów opisanych w odpowiednich zapisach Warunków Kontraktu (Umowy).

6. Ceny jednostkowe należy podawać bez VAT.

7. Wszystkie ceny i wartości w kosztorysie należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8. Cały koszt spełnienia postanowień Kontraktu (Umowy) zostanie wliczony w pozycje przedstawione w wycenionym Przedmiarze Robót, a w miejscach, gdzie odpowiednie pozycje nie zostały przedstawione, uznaje się, że koszt został podzielony pomiędzy stawkami i cenami wpisanymi dla pokrewnych pozycji robót.

9. Krótkie opisy pozycji w Przedmiarze Robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować lub anulować szczegółowego opisu zawartego w Warunkach Kontraktu (Umowy) lub Specyfikacji. Wyceniając poszczególne pozycje, należy odnosić

się do Warunków Kontraktu (Umowy), Specyfikacji Technicznych i Opisów oraz odpowiednich Rysunków w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów. Oczywiście jest, że Roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa i wskazówek Zarządcy Realizacji Umowy - Inżyniera/Inspektora Nadzoru ku jego pełnemu zadowoleniu.

10. Nie jest konieczne powtarzanie ani podsumowywanie ogólnych wskazówek, ani opisów robót i materiałów w Przedmiarze Robót. Odnośniki do stosownych rozdziałów dokumentacji kontraktowej należy wprowadzić przed wpisaniem cen przy każdej pozycji wycenionego Przedmiaru Robót.

11. Kwoty Tymczasowe uwzględnione – a tym samym również przydzielone – w Przedmiarze Robót zostaną powiększone o całościowo lub częściowo według wskazówek i uznania Inżyniera/Inspektora Nadzoru zgodnie z odpowiednimi zapisami Warunków Kontraktowych.

12. Metoda pomiaru ukończonych robót dla celów płatności będzie zgodna z metodą pomiaru – pomiar z natury dla robót kubaturowych będących powierzchniowych. Przy obmierzaniu wykonanych Robót, nie będą uwzględniane straty materiałów albo ich ilości w czasie ich transportu, składowania i zagęszczania.

Wszystkie jednostki miary w Przedmiarze Robót są podawane w systemie SI (zgodnie z ISO).

13. Ceny pozycji na każdej Liście Przedmiaru Robót powinny być podsumowane w miejscu do tego przeznaczonym na formularzu Listy. Sumy poszczególnych List Przedmiarów Robót powinny być przeniesione do tabeli „Zbiorcze Zestawienie Kosztów”.

14. Wykonawca uwzględni w kalkulacji cen przestoje sprzętu wynikające z technologii robót.

15. Zamawiacz nie płaci za organizację zaplecza budowy Wykonawcy oraz nie udostępnia terenu pod zaplecze – koszt mieści się w kosztach ogólnych budowy.

16. Tolerancje określone w ST należy kalkulować w cenie. Zamawiacz nie zapłaci za przekroczenie tolerancji ani za przyjęcie projektów tolerancji ujemnych.

17. Ceny jednostkowe czyli ceny umieszczone przy poszczególnych pozycjach przedmiaru robót powinny obejmować :

a) koszty bezpośrednio w tym:

- koszty wszelkiej robocizny do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące płace-bezpośrednio, płace uzupełniająco, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
- koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące również koszty ubytków i tolerancji określonej w ST lub w wyszczególnionych normach, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupów bezpośrednio na stanowisko robocze (miejsce wbudowania) lub na miejsce składowania na placu budowy,
- koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montaż i demontaż po zakończeniu robót.

b)koszty ogólne budowy w tym:

- koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpodatnych, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzenia, połowa kosztu zatrudnienia Komisji Rozjemczej (jednoosobowej), wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę,
  - koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
  - koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenie placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zabezpieczenia źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, śniegiem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
  - koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako narzędzia nietrwale,
  - koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
  - koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
  - koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
  - koszty podróży służbowych personelu budowy,
  - koszty pomiarów geodezyjnych nieujętych w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami przedmiaru,
  - opłaty za zajęcie chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu,
  - koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych, z wyłączeniem badań i prób wykonywanych na dodatkowe zamówienie zamawiającego,
  - koszty ubezpieczeń majątkowych budowy oraz ubezpieczenia materiałów podczas transportu,
  - koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (podwodnej i nadwodnej) i naniesienia wykonanych robót na mapy,
  - koszty przeglądów gwarancyjnych (wg postanowień Karty Gwarancyjnej),
  - koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu Robót, opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt, wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi,
- c)ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
- d)ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk.

18.Celem umówliwienia w czasie realizacji inwestycji wyceny robot dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do kontraktu formularz zawierający:

- stawki robocizny
- wykaz sprzętu z cenami m-g
- wysokość narzutów po rednich, ryzyka i zysku
- podstawy naliczania cen materiałów

**Kosztorys - widok szczegółowy I**

Lp	Kod	Opis	Jm	Norma / Narzut	Cena jedn. składnika [PLN]	Składniki ceny [PLN]	Cena jedn [PLN]	Liczba / Ilo	Warto [PLN]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	KSNR 9 1005-0300	Demonta oprawy oświetlenia zewnątrz na słupach zainstalowanej na trzonku słupa lub wysięgniku Kp= 65,00%(R+S) Kz= 7,00%(M) Z= 12,00%(R+Kp(R)+S+Kp(S))	kpl.					28,000	
R 1	961.KP24-149	Robocizna - roboty wykończeniowe - region kujawsko-pomorski - KP - Włocławek (netto)	r-g	1,03000					
S 2	39521-148	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,06000					
S 3	39911-148	Samochód wieloosobowy z balkonem do 12 m (2)	m-g	0,51000					
2	KSNR 5 1004-0100	Montaż oprawy oświetlenia zewnątrz na słupach Na wietlacz Z1 Kp= 65,00%(R+S) Kz= 7,00%(M) Z= 12,00%(R+Kp(R)+S+Kp(S))	szt.					18,000	
R 1	961.KP24-149	Robocizna - roboty wykończeniowe - region kujawsko-pomorski - KP - Włocławek (netto)	r-g	0,67000					
M 2	Kalkulacja Własna-090	Oprawy Na wietlacz Z1	kpl.	1,00000					
M 3	0000000-147	Materiały pomocnicze	%	4,00000					
S 4	39521-148	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,06000					
3	KSNR 5 1004-0100	Montaż oprawy oświetlenia zewnątrz na słupach Na wietlacz Z2 Kp= 65,00%(R+S) Kz= 7,00%(M) Z= 12,00%(R+Kp(R)+S+Kp(S))	szt.					6,000	
R 1	961.KP24-149	Robocizna - roboty wykończeniowe - region kujawsko-pomorski - KP - Włocławek (netto)	r-g	0,67000					
M 2	Kalkulacja Własna-090	Oprawy Na wietlacz Z2	kpl.	1,00000					
M 3	0000000-147	Materiały pomocnicze	%	4,00000					
S 4	39521-148	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,06000					
4	KSNR 5 1004-0100	Montaż oprawy oświetlenia zewnątrz na słupach Na wietlacz Z3 Kp= 65,00%(R+S) Kz= 7,00%(M) Z= 12,00%(R+Kp(R)+S+Kp(S))	szt.					4,000	
R 1	961.KP24-149	Robocizna - roboty wykończeniowe - region kujawsko-pomorski - KP - Włocławek (netto)	r-g	0,67000					
M 2	Kalkulacja Własna-090	Oprawy Na wietlacz Z3	kpl.	1,00000					
M 3	0000000-147	Materiały pomocnicze	%	4,00000					
S 4	39521-148	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,06000					

Warto kosztorysowa:

Podatek VAT (VAT) = 23%WK:

0,00 PLN

0,00 PLN

**0,00 PLN**

RS PROJEKT Robert Szafra ski  
ul. Pocztowa 14  
87-800 Włocławek

**Zestawienie robocizny**

<b>Kod ETO</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Jm.</b>	<b>Liczba / Ilo</b>	<b>Stawka [PLN]</b>	<b>Warto [PLN]</b>
1	2	3	4	5	6
961.KP24	Robocizna - roboty wyko czeniowe - region kujawsko-pomorski - KP - Włocławek (netto)	r-g	47,60000		
	<b>Razem</b>				<b>0,00PLN</b>

RS PROJEKT Robert Szafra ski  
ul. Pocztowa 14  
87-800 Włocławek

**Zestawienie materiałów**

ETO	KMB	Nazwa	Jm.	Grupa	Liczba / Ilo	Ilo MI	Ilo MW	Cena jedn. [PLN]	Warto [PLN]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kalkulacja Własna	7301999	Oprawy Na wietlacz Z1	kpl.		18,00000		18,00000		
Kalkulacja Własna	7301999	Oprawy Na wietlacz Z2	kpl.		6,00000		6,00000		
Kalkulacja Własna	7301999	Oprawy Na wietlacz Z3	kpl.		4,00000		4,00000		
0000000	0000000	Materiały pomocnicze	%						
		<b>Razem</b>							<b>0,00PLN</b>

RS PROJEKT Robert Szafranski  
ul. Pocztowa 14  
87-800 Włocławek

**Zestawienie sprzętu**

<b>ETO</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Jm.</b>	<b>Liczba / Ilo</b>	<b>Cena jedn. [PLN]</b>	<b>Wartość [PLN]</b>
1	2	3	4	5	6
39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	3,36000		
39911	Samochód wieloosowy z balkonem do 12 m (2)	m-g	14,28000		
	<b>Razem</b>				<b>0,00PLN</b>

RS PROJEKT Robert Szafranski  
ul. Poczтовая 14  
87-800 Włocławek

**Tabela elementów scalonych (met. szczegółowa)**

Lp	Kod	Opis	R [PLN]	M [PLN]	S [PLN]	Kp [PLN]	Kz [PLN]	Z [PLN]	Skład. upr. [PLN]	Razem [PLN]	Udział [%]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KSNR 9 1005-0300	Demonta oprawy o wietlenia zewn trznego zainstalowanej na trzpieniu słupa lub wysi gniku									
2	KSNR 5 1004-0100	Monta opraw o wietlenia zewn trznego,na słupach Na wietlacz Z1									
3	KSNR 5 1004-0100	Monta opraw o wietlenia zewn trznego,na słupach Na wietlacz Z2									
4	KSNR 5 1004-0100	Monta opraw o wietlenia zewn trznego,na słupach Na wietlacz Z3									
		<b>RAZEM</b>									<b>100,00</b>